

Andelsboligforeningen

” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

København S, den 2. juni 2020

Til andelshaverne i A/B Kongohus

Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 2. juni 2020.

Til stede: Ken Andersen, Philip Scheel, Mark Kristensen, Mai-Britt-Lund og Frederik Løf Larsen.

Referent: Ken Andersen.

1. Der er malet karme og den hvide side af dørene i vores kælderafsnit – Tovholder: Mai-Britt
2. Vi har en reklamationssag kørende på noget håndværkersjusk i en lejlighed på Kongovej 2 – Tovholder: Mai-Britt
3. Opgaver som hækkeklipping og generelt havearbejde i forhaven skal have en stærkere struktur, Tovholder: Mark
4. Dørpumpe til dør mellem cykelkælder og opgang 149 indkøbes – Tovholder: Mark
5. Vi overvejer at lave en udendørs ”kiste” til de to paller vejsalt, som vi har på lager til en snerig vinter - Tovholder: Ken
6. Mark ser på et magnetsystem til at lukke lågerne i vores opslagstavler i stedet de nuværende nøgler.
7. Mai-Britt har solgt foreningens benzingræsslåmaskine samt gasflasker på DBA. Indtægt: 2.000,-.
8. Brug af foreningens værksted har udviklet sig meget i løbet af det sidste års tid, så meget, at værkstedet er blevet uundværligt for ”velfærden” i ejendommen på lige fod med fx vaskeriet. Det kalder på noget mere struktur fra bestyrelsens side og i den forbindelse er Philip valgt som ansvarlig for dette nye selvstændige bestyrelsesressort.
9. Der er fejl i konstruktionen i hættten, vi har på ejendommens skorsten, hvorfor der trænger vand ned igennem skorstenen ved regnvejr og det samtidig blæser. Ken prøver at finde en løsning på dette.
10. Vi har fået ny flagstang i haven: Tovholder: Mai-Britt.
11. Vi afventer svar fra ejeren omkring renovering af muren mellem vores have og de gamle garager og væggen mod Kongovej 6 – Tovholder: Ken
12. Morten står bag en større renovering af det gamle saltrum under 153, som fået nyt loft og malet vægge – Tovholder: Ken
13. Det er ikke meningen, at vejsaltet skal tilbage til det gamle saltrum, når det er færdigrenoveret, da det bl.a. ødelægger metallet på VVS-rør mv. Vi planlægger i stedet at bygge en ”kiste”, som placeres i gårdområdet til saltet – Tovholder: Ken

Bestyrelsens underskrifter:

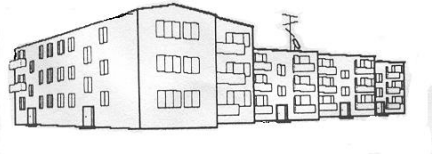
Ken Andersen

Mai-Britt Lund

Mark Kristensen

Frederik Løf Larsen

Philip Scheel



Andelsboligforeningen ” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

Vigtige datoer i Kongohus:

- 9. juni – Ekstraordinær generalforsamling
- 7. juli – Ordinært bestyrelsesmøde
- 4. august – Ordinært bestyrelsesmøde

Vi anbefaler også at blive medlem af foreningens lukkede facebookgruppe ”Andelsboligforeningen Kongohus”, hvor du finder endnu mere information om, hvad der sker i vores forening.