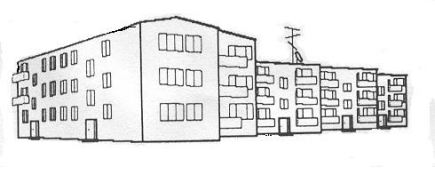

Andelsboligforeningen

” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

KBH 1. juni 2021

Til andelshaverne i A/B Kongohus Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 1. juni 2021. Til stede: Ken Andersen, Philip Scheel, Mark Kristensen, Frederik Løf Larsen og Mai-Britt Lund. Referent: Mai-Britt Lund.

1. Nyt fra ansvarsområder – Afkalket og støvsuget i vaskekælder,
2. Radiatormåler er sat på i 151 – Tovholder Frederik
3. Status på den sidste forring –afsluttet Tovholder: Mai-Britt
4. Video, billeddok og afslutning på forring af kloak, Combi i gang med at kopiere billeder/film til os – Tovholder: Mai-Britt
5. Status: Nye belysnings- og nummerskilte ved hver opgang–City-el har hentet lamperne og de opsættes i koordinering med røgalarmer+LED lamperne i opgangene Tovholder: Mai-Britt
6. Opfølgning på GF –Forløbet fint, mange gode debatter og mange punkter- Alle
7. Søjleboremaskinen i værkstedet mangler strøm – er fixet. Tovholder: Philip
8. Tærede VVS-rørgennemføringer i 153, sagen lukket – Tovholder: Frederik
9. Gave til Morten – Mangler at blive afleveret fysisk, Tovholder: Mark
10. Røgalarmer – plan igangsættes, så LED lamper og røgalarmer i opgangene laves sammen med de nye lamper udenfor opgangene – Tovholder: Mark
11. LED-Belysning – se pkt 10. – Tovholder: Mark
12. Status på gartnerordning- Racoon kontaktes for start snarest.: Tovholder: Mark
13. Status på låsesystem port- Låsesmeden kontaktes snarest: Tovholder; Mai-Britt
14. Nye skuffer til vaskemaskinerne –sværere end først antaget Frederik følger op.
15. grillkul indkøbt, 5 poser sat i saltrummet – Mai-Britt indkøber-
16. Sensorstyret lampe i cykelkælderen –ingen fejl konstateret når man er gået igennem, vi beder City-el kontrollere lampen, når de alligevel skal lave det øvrige elarbejde. Tovholder: Philip/Mark
17. Der mangler strøm i 3 stikkontakter i Stærekassen – følger op på det. Tovholder: Philip
18. Nøgler til opbevaringsskab i fyrkælderen – Rykker Lomax ugentligt, meget svære at skaffe. Tovholder Mai-Britt

19 Afventer svar ang lukning af Varmen (for sommeren), udmeldes så snart vi ved det-Mai Britt

20. Husk tørretøj må max hænge i tørrekælderen, den dag der vaskes og det efterfølgende døgn, så skal det fjernes, så der er plads til alle. Vaske-vognene skal returneres til vaskekælderen hver gang. Skal ikke hensættes i tørrekælderen. Skrald og ødelagte klemmer mm bedes smidt i skraldebøtten og ikke efterlades på bordet i tørrekælderen.

Stor tak til Christian for at slå vores græs. Man må gerne gå ud og nusse /luge ukrudt mm hvis man har tid, lyst og lejlighed indtil gartnerordningen er på plads.

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

Ken Andersen

Frederik Løf Larsen

Mark Kristensen

Philip Scheel

Mai Britt Lund