



Andelsboligforeningen ” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

København S, den 13. januar 2022

Referat ekstraordinær generalforsamling den 6. januar 2022 **kl. 19.00 i Hobbykælderen, Kastrupvej 153.**

Til stede: 22 andelshavere, hvoraf seks er repræsenteret ved fuldmagt.

Dagsorden:

1. Velkomst
2. Valg af dirigent
3. Valg af referent
4. Forslag: Etablering af nyt fibernet i foreningen.
5. Afslutning

Bestyrelsesformanden byder velkommen til generalforsamlingen for de fremmødte andelshavere plus to besøgende fra Onefiber. Bestyrelsen foreslår Marianna Juhl Nielsen som dirigent for generalforsamlingen. Marianna Juhl Nielsen takker for valget og foreslår på bestyrelsens indstilling Mark S. Kristensen som referent, som bliver valgt. Dirigenten fastslår herefter at generalforsamlingen er lovligt indvarslet, da det skete den 15. december 2021 ligesom generalforsamlingen er beslutningsdygtig, da der er minimum 7 andelshavere inkl. fuldmagter til stede.

Introduktion til generalforsamlingsforslaget vedr. indlæggelse af fibernet i andelshavernes lejligheder v/formanden.

Onefiber er i gang med at nedlægge en fiberløsning til alle husstande i firkanten: Italiensvej, Kastrupvej, Greisvej og Backersvej. I den forbindelse har Onefiber kontaktet foreningen med henblik på at foreningen bliver en del af den nye fiberløsning for området. Overordnet vil Onefiber som en del af Global Connect installere fiberkabler ind i andelshavernes lejligheder kvit og frit hvorefter den enkelte kan connecte sig på fiberkablet igennem en router, som købes i abonnement hos en af de samarbejdspartnere, som Onefiber arbejder sammen med. Pt. er der fem, man kan vælge i mellem. Iflg. Onefiber vil dette antal blive udvidet betragteligt med tiden, så der kommer større konkurrence på routerløsningen. Eneste krav, der er til etableringen af fibernet ind til hver enkelt lejlighed i foreningen, er at foreningen ikke må entrere med en anden fibernetudbyder indenfor de næste 10 år. Dette krav er man ikke bundet af som enkeltforbruger. Der kan man fx vælge at køre videre med det, man har på nuværende tidspunkt, ligesom hvis man synes man vil have en anden løsning ud fra nogle særlige behov, kan man selv bestemme det fremadrettet. Den enkelte andelshaver er således kun bundet til at få installeret fiberløsningen i lejligheden til vedkommende med det samme eller måske på et senere tidspunkt ønsker at gøre brug af løsningen. Fiberløsningen er fremtidens internetløsning, hvor vores nuværende system ikke kan opgraderes nævneværdigt, vil fiberløsningen nærmest kunne opgraderes i det uendelige i fremtiden.



Andelsboligforeningen

” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

Spørgsmål fra salen:

- Hvordan forventes priserne af udvikle sig de næste år.

Svar fra Onefiber: Onefiber bygger kun ”motorvejen” dvs fibernettet, og at man som ovennævnt skal entrere med en routerudbyder for at få internettet frem til TV, computere og andre gadgets. Jo flere router-udbydere, der er, jo stærkere vil konkurrencen være. Pt. er prisen for en 1000/1000 forbindelse hos routerudbyderne via Onefibers fibernet på mellem 200 og 250 kroner, hvor YouSee tager kr. 279,- om måneden for en 60/300 forbindelse. Allerede her er der en besparelse i forhold til vores nuværende internet hos YouSee.

- Kan Onefiber gå neden om og hjem;

Svar fra Onefiber: Man skal aldrig sige aldrig, men chancen er meget lille, idet Global Connect er en af de store udbydere på markedet. Repræsentanten fortalte fx at allerede i dag, så løber halvdelen af den fiberbaserede datamængde i Norden igennem Global Connects fiberkabler.

- Vil der blive boret huller i den enkeltes vægge.

Svar fra Onefiber: Onefiber vil bruge eksisterende kabelbakkelsninger, hvor det er muligt og der hvor stikkene skal være, skal der selvfølgelig bores, men man vil gøre det så pænt som muligt.

- Vil nedgravningen af lyslederkablerne blive koordineret med kommunens renovering af

Kastrupvej ?

Svar fra Onefiber: Det kunne man godt tænke sig, men det er nok tvivlsomt om det kommer til at ske ud fra tidligere erfaringer med kommunale graverettigheder.

- Vil dørtelefoner kunne tilkobles fibernettet, så man fx kan få et billede igennem af hvem, der ringer på:

Svar fra Onefiber: Det kan ikke lade sig gøre med vores nuværende dørtelefonsystem. Generelt er denne dørtelefonproblematik ikke tænkt i den nuværende fibernetsløsning, som Onefiber vil lægge ind i vores lejligheder.

- Hvad er tidshorisonten for projektet ?

Det kan man ikke sige noget endeligt om, da det bl.a. afhænger af kommunens gravetilladelser. Bliver forslaget vedtaget, vil første skridt være at få lavet en plan for, hvordan fiberen skal lægges ind i de enkelte lejligheder. Faktisk forventer Onefiber, at fiberen bliver lagt ind i lejlighederne først og gjort klar til at blive forbundet med ”hovedledningen”, når denne bliver gravet ned lige udenfor vores døre.

- Står Onefiber for routere ?

Onefiber: Nej: Routeren skal man have igennem en af Onefibers samarbejdspartnere. Onefiber står for opgradering af selve fiberen i fremtiden, hvis behovet fx på et tidspunkt er 5000/5000, så vil man kunne levere den løsning også, Som tidligere nævnt, kan der opgraderes i det uendelige.



Andelsboligforeningen

” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

- Er der en nedre limit for hvor mange, der skal gå med i projektet for, at det bliver til noget og hvis man ikke når denne limit, er man så bundet af underskriften på kontrakten ?

Onefiber: Der er ikke sådan en limit, og hvis det skulle ske at projektet ikke blev til noget, så er vi naturligvis ikke bundet af nogen kontrakt.

- Kan man selv bestemme placering af stikket i lejligheden?

Onefiber: Det vil blive afgjort på det opstartsmøde, der skal være mellem Onefiber og foreningens bestyrelse, hvis forslaget bliver vedtaget.

Efter at spørgerunden var udtømt, gik generalforsamlingen til afstemning.

Der bliver stemt -

21 for

1 blank

FORSLAGET VEDTAGET !

Hvorefter dirigenten kunne afslutte generalforsamlingen med et ”Tak for god ro og orden”.

- Hvad er næste skridt ville en andelshaver vide efter generalforsamlingen er lukket:

Onefiber: Kontrakten skal underskrives, og så skal der etableres et opstartsmøde.

Underskrifter:

Marianna Juhl Nielsen
Dirigent

Mai-Britt Lund

Mark Kristensen
Referent

Ken Andersen
Formand

Philip Scheel

Bilag:

Oversigt over, hvordan etableringen af fibernettet i lejlighederne samt hvilke routerudbydere, man på nuværende tidspunkt kan vælge i mellem.



Sådan sættes det op

Max **Speed**
Powered by Telenor



KVIKNET

 **Fastspeed**


wizer



 **Onefiber**
by GlobalConnect

**Gratis
hertil**

Kr. 200-250,-