



Andelsboligforeningen

” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

København S, 20. marts 2010

Til andelshaverne i A/B Kongohus

Referat af ordinær generalforsamling den 16. marts 2010

Christina Fredborg valgt som dirigent

Stemmeberettigede: 16 + 6 fuldmagter. I alt 22.

1. Bestyrelsens beretning godkendt
2. Årsrapporten godkendt og andelskronen fastsat til 106,09.
3. Drifts- og likviditetsbudget godkendt.
Forslaget i pkt. 4 i generalforsamlingsindkaldelsen blev indføjet i budgettet, hvorefter det udgik som punkt på dagsordenen. Boligafgiften forhøjes med kr. 2,50 pr m². Stemmefordeling: 1 nej, 3 blanke, 18 for.
4. Forslag:
 - 4.1 Det eneste indkomne forslag: Forhøjelsen af boligafgiften på kr. 2,50/m² er vedtaget i henhold til ovenstående..
5. Valg til bestyrelsen
Katrine Sylvest Lund valgt til formand for 2 år; Taico Mundeling valgt til bestyrelsen for 2 år; Birgitte Graff genvalgt til bestyrelsen for 2 år.
Marianna Juhl Nielsen og Annette R valgt til suppleanter for 1 år.
6. Dataa genvalgt som administrator og revisor
7. Evt.
 - 7.1 Rygeforbud bedes respekteret
 - 7.2 Pap SKAL i papcontaineren i sammenfoldet eller opskåret stand, så det fylder mindst muligt.
 - 7.3 Tøj i vaskekælderens skal ned til tiden
 - 7.4 Kaj Hjort blev takket for sin indsats for specielt de ældre andelshavere i Kongohus.
 - 7.5 Kommunen skal informeres om, at olietank er fyldt med sand og plomberet efter alle miljøregler.
 - 7.6 Fugtskader kan forbygges på husets gamle badeværelser. Hvis du har gamle fliser på dit badeværelse, er der måske hulrum bag fliserne, hvor vand og fugt kan sive ind.

Bestyrelsens og dirigents underskrifter:

Katrine Sylvest Lund

Carsten Møller

Taico Mundeling

Birgitte Graff

Ken Andersen (referent)

Christina Fredborg (dirigent)