



Andelsboligforeningen

” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

København S, den 30. september 2008

Til andelshaverne i A/B Kongohus

Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 30. september 2008.

Til stede: Thorsten Kolby, Ken Andersen, Hans Lund, Kaj Hjort, Katrine Sylvest Lund, Thomas Pedersen, Birgitte Graff

Referent: Ken Andersen

1. Model af vinduet lægges frem på generalforsamlingen. Bestyrelsen har valgt det billigste tilbud, som var 11.000 billigere end det andet. Tilbuddene var stort set identiske mht. kvalitet. Bestyrelsen foreslår Katrine Lund som dirigent ved generalforsamlingen. Ken Andersen uddeler fuldmagtsblanketter til andelshavende i kommende weekend.
2. Seirbox postkassen, som også er vist på ”nyhedssiden” sættes op i januar 2009 og dermed i en ny regnskabsperiode. Postkassernes placering lever op til PostDanmarks krav. Postkasserne skal være grå, og bestyrelsen søger et samlet tilbud på postkasser plus opsætning. Thorsten Kolby tager kontakt til Seirbox.
3. Kaj Hjort sætter ny pære op i lampen i trappeopgangen i stuen på Kongovej 2, stuen. Huset har fået ny elektriker, Løwenkær. Endvidere er ventilatoren i vaskekælder udskiftet.
4. Bestyrelsen holder fast i eksklusion af andelshaver pga. manglende huslejeindbetaling.
5. Bestyrelsen afventer udsagn fra håndværker vedr. utæt badeværelsesgulv på Kastrupvej 153, 2.th.
6. Alle har nu fået sat målere på deres radiatorer.
7. Vinduerne på Kongovej 2, 1.th er nu udbedret.
8. Hans Lund kigger på murværk i Kongovej 2, 2.tv.
9. Kaj Hjort tager fat i murer Nystrøm med henblik på at se på evt fejl i murværk på Kongovej 2, 2.th.

Bestyrelsens underskrifter:

Thorsten Koldby

Hans Lund

Birgitte Graff

Ken Andersen er

Kaj Hjort